

**Ländliche Entwicklung
Dorferneuerung Henfenfeld
Vorstand der Teilnehmergeinschaft**

Kurzfassung Sitzung des Vorstandes am 30.10.2014

1. Abriss Hauptstraße 22 (alte Bäckerei)

Der Vorstand stimmt dem Abriss der alten Bäckerei als Maßnahme der Gemeinde zu. Einer Vereinbarung zwischen der Gemeinde Henfenfeld und der Teilnehmergeinschaft wird zugestimmt.

2. Weg in Fortsetzung der Mühlestraße

Der Vorsitzende informierte den Vorstand über das Gespräch mit dem Abteilungsleiter Herrn BD Zwicker.

Im Erläuterungsbericht zur Dorferneuerung wurde festgehalten, dass der Weg Flst. 1198/2 in der Örtlichkeit nicht so verläuft, wie er in der Karte dargestellt ist. Als Zielsetzung wurden im Erläuterungsbericht eine Bodenordnung, die Vermessung und die Abmarkung des Weges aufgeführt.

Ein Ausbau des Weges wird in dem Erläuterungsbericht nicht erwähnt, denn dies wäre auch eine Flurneuordnungsmaßnahme.

Die Gemeinde beruft eine Eigentümerversammlung (nach Möglichkeit 2014) ein um das weitere Vorgehen abzuklären.

3. Parkplatz auf dem Gelände der alten Bäckerei, Hauptstraße 22

Herr Köstler vom TEAM 4 stellte die Planung für den neuen Parkplatz auf dem Gelände der alten Bäckerei an der Hauptstraße 22 vor.

Bei der Abgrenzung zur Hauptstraße zeigte Herr Köstler 3 Alternativ-vorschläge auf. Zur Abgrenzung wird die Variante 1 (Zaun) und Variante 3 (Hecke) favorisiert. Nach dem Abbruch des Gebäudes soll die Höhe der Abgrenzung vor Ort durch ein Lattengerüst etc. festgelegt werden.

4. Stand der Planung der Kirchenstraße

Herr Köstler informierte den Vorstand über den Stand der Entwurfsplanung für die Kirchenstraße.

Die Fußgängerfurten auf der Fahrbahn sollen nicht hervorgehoben werden (keine Markierung oder Aufpflasterung). Dies wurde bei dem Abstimmungstermin mit der Verkehrspolizei festgelegt.

Parkplatz bei Haus Nr. 18:

Die Variante mit den Senkrechtparken an der Kirchenstraße wird favorisiert.

Rathausplatz:

Der Vorstand wünscht eine Vergrößerung des Platzes vor dem Rathaus und die Ausweisung von einem Behindertenstellplatz direkt vor dem Rathaus. Die zwei westlichen Parkplätze in der Kirchenstraße vor Anwesen Nr. 12 entfallen. Dafür sollen die zwei Stellplätze in der Mittelgasse neben dem Rathaus für Kurzzeitparker genutzt werden.

5. Sonstiges

Stand Innenentwicklungskonzept „ Areal Unterer Koch“

Herr Bauernschmitt teilte mit, dass bzgl. des Innenentwicklungskonzeptes am 10.11.2014 ein Besprechungstermin am Landratsamt Nürnberger Land angesetzt ist.

Dieser Termin ist dringend notwendig, um die Rechtslage bezüglich der komplexen Situation (bestehender Bebauungsplan, Überschwemmungsgebiet) zu klären.

Nach diesem Termin will das Ingenieurbüro zügig auf die Grundstückseigentümer zugehen, so dass danach konkrete Ergebnisse vorgestellt werden können. Ziel ist es im Februar der Vorstandschaft erste Ergebnisse vorzustellen.

Henfenfeld, den 30.10.2014